

Andrei Mintsenkov
OÜ Keskkonnaprojekt
andrei.mintsenkov@keskkonnaprojekt.ee

Teie 21.03.2023

Meie 18.04.2023 nr 3-1.17/2023/1960

Vastus kooskõlastuse taotlusele

Olete esitanud Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) taotluse Teie poolt Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalameti tellimisel koostatava projekti „Kiviaia tee liikluse ümberkorraldamise projekt“ Töö nr 3168 kooskõlastamiseks.

Annate oma taotluses teada, et projektiga on planeeritud kraavi nõlva osaline rekonstrueerimine ja sademeveetorude paigaldamine RMK hallatavatel kinnistutel Laiaküla tee 18 (katastritunnus 78401:101:2687) ja Laiaküla tee 42b (katastritunnus 78401:101:26889, tänavavalgustusega jalgratta- ja jalgteed ning uute teetruupide rajamine RMK hallataval kinnistul Kiviaia tee 16 (katastritunnus 78402:206:0003), tänavavalgustusega kooremultšikatendiga jalgraja rajamine RMK hallataval kinnistul Vabaõhukooli tee 13 (katastritunnus 78402:208:0023) ning kraavinõlva osaline rekonstrueerimine reformimata maa katastriüksusel Kiviaia tee 15 (katastritunnus 78401:101:6404).

RMK on tutvunud esitatud projekti asendiplaanidega ning kooskõlastab projekti „Kiviaia tee liikluse ümberkorraldamise projekt“ Töö nr 3168 eelpool nimetatud RMK haldusalasse kuuluvate kinnistute osas. **Reformimata maa katastriüksuse Kiviaia tee 15 (katastritunnus 78401:101:6404) osas ei ole RMK-l võimalik kooskõlastust anda. Selles osas tuleb Teil pöörduda Maa-ameti poole.**

Ühtlasi juhime tähelepanu, et kinnistud Laiaküla tee 18, Laiaküla tee 42b, Kiviaia tee 16, ja Vabaõhukooli tee 13 ning katastriüksus Kiviaia tee 15 asuvad Pirita jõeoru maastikukaitsealal ning sellest tulenevalt tuleb tegevus kinnistutel kooskõlastada kaitseala valitsejaga, kelleks on Keskkonnaamet.

Teatame, et elektripaigaldiste, teerajatiste ja sademeveerajatiste omanikul on kohustus sõlmida RMK-ga leping nimetatud rajatiste ehitamiseks ja omamiseks vastavalt õigusaktides sätestatud korras. Sellekohane avaldus tuleb esitada RMK maaõiguse spetsialistile Urve Jõgi (urve.jogi@rmk.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai
Ida-Harjumaa metsaülem

506 6931 ida-harjumaa@rmk.ee